



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza Avv. Miserendino n. 1 – Castellana Sicula
(Tel. n. 0921/558201)

(e-mail: escelfo@comune.castellana-sicula.pa.it)

(pec : amministrativo@pec.comune.castellana-sicula.pa.it)



Nuovo Avviso pubblico di indagine esplorativa e per manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione del "Centro Equitistico" di proprietà del Comune di Castellana Sicula sito in Contrada Piano Porcaro.

Il Comune di Castellana Sicula dovrà affidare, ai sensi degli articoli 6 e seguenti del vigente regolamento comunale per l'affidamento e l'uso delle strutture e degli impianti di proprietà comunale, la gestione del "Centro Equitistico" di proprietà comunale di C/da Piano Porcaro al fine di promuovere la pratica degli sport equestri.

Il Centro Equitistico, di cui all'allegata planimetria, è composto da:

- un corpo scuderia avente una superficie coperta di circa 2800 mq. , compresa una corte interna adibita a campo invernale con pavimento in erba sintetica. Le scuderie sono composte da n. 52 box per cavalli, fienili, magazzini, locali per stalliere con annessi servizi, uffici, club house;
- n. 2 campi esterni di cui uno con gradinate per spettatori e recinto;
- ampi spazi esterni per parcheggi.

Ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento comunale per l'affidamento e l'uso delle strutture e degli impianti di proprietà comunale, possono manifestare interesse:

- società e associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I., in relazione alle attività sportive praticate nella struttura (sport equestri);
- enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.;
- federazioni sportive nazionali e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I.;
- imprese individuali o società iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento;
- associazioni che prevedono nel proprio statuto lo svolgimento di attività inerenti all'oggetto dell'affidamento.

L'affidamento della gestione della struttura, ai sensi dell'art. 16 del regolamento anzidetto, avrà una durata di 6 anni dalla stipula del contratto, rinnovabile per un massimo di 3 anni su richiesta del gestore da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza.

Considerato che l'avviso per manifestazione di interesse pubblicato dal 19 al 29 marzo 2024 è andato deserto, sulla scorta delle direttive dell'Amministrazione Comunale, si stabilisce che il canone annuale che sarà posto a base di gara sarà pari ad € 4.436,00 (corrispondente all'importo posto a base d'asta in occasione dell'ultima gara per l'affidamento della gestione della struttura dell'11 agosto 2011 rivalutata al 2024) da pagarsi in rate semestrali anticipate.

Si procederà all'affidamento, a seguito di apposita procedura ad evidenza pubblica, con aggiudicazione alla migliore offerta in aumento sull'importo del canone di gestione annuale.

I soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati possono comunicare ai recapiti di cui in intestazione, entro le ore 12.00 del 15 aprile 2024, apposita manifestazione di interesse a partecipare alla espletanda procedura di affidamento, tramite e-mail o pec, avendo cura, comunque, di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata per le comunicazioni di rito .

Castellana Sicula, li 03/04/2024



Il Responsabile del Settore Amministrativo
Dr. Vincenzo Scelfo