



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 11

Data 08/02/2017

Oggetto:

Approvazione ed adozione delle tariffe rideterminate inerenti ai diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e-o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati.

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno OTTO (8) del mese FEBBRAIO alle ore 10,30 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

- | | |
|-----------------------------|------------|
| 1) DI MARTINO Giuseppe | PRESIDENTE |
| 2) MACALUSO Mario Valentino | ASSESSORE |
| 3) FERRUZZA Pietro | ASSESSORE |
| 4) GERACI Giada | ASSESSORE |

con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Di Gangi Calogera

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica e dello Sportello Unico Edilizia (SUE) propone alla G.M. la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"Approvazione ed adozione delle tariffe rideterminate inerenti ai diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati"**.

Premesso:

- che il Consiglio Comunale con proprio atto n° 78 del 25/07/1992 deliberava di adottare, ai sensi dell'art. 16, comma 10 del D.L. n. 233 del 17/03/1992, le tariffe per i diritti di segreteria relativamente ai certificati di destinazione urbanistica, autorizzazioni, certificazioni, concessioni edilizie, notificazioni amministrative, etc., da riscuotere in questo Comune;
- che l'art. 10, comma 10, del D.L. 18/01/1993, n. 8 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica", convertito in Legge 19/03/1993, n. 68, ha istituito i diritti di segreteria anche su atti in materia di edilizia ed urbanistica, destinandone i proventi esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali;
- che l'art. 1, comma 50, della Legge 30/12/2004, n. 311 concernente la "Legge finanziaria 2005" che modifica l'art. 10, comma 10, lettera c) della Legge n. 68/1993 sopra citata, adeguando i diritti di segreteria relativi alle denunce di inizio di attività (DIA) alle mutate caratteristiche delle denunce stesse, conseguenti all'entrata in vigore del D.P.R. 6/06/2001, n. 380 "Testo Unico dell'Edilizia", recepito in Sicilia con la L.R. del 10/08/2016, n. 16.

Considerato:

- che i servizi urbanistici effettuati su specifica domanda individuale comportano spese di vario genere per l'istruttoria delle pratiche e/o atti in materia di edilizia-urbanistica le quali finiscono in definitiva per gravare sulle spese correnti del bilancio di questo Comune e non sul singolo cittadino che ne chiede l'erogazione;
- che alla luce del D.P.R. n. 380/2001 e delle nuove tipologie di interventi edilizi e relativi procedimenti introdotti con la Legge Regionale 10/08/2016, n. 16, di recepimento con modifiche del predetto D.P.R., è opportuno che si adeguino i diritti di segreteria nell'ambito di quanto previsto dalle normative in premessa richiamate;
- che nello specifico è opportuno adeguare le tariffe per i diritti di segreteria di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n° 78 del 25/07/1992, sopra citata;

Ritenuto:

- che lo Sportello Unico Edilizia (SUE) di questo Ente ha predisposto la Tabella (allegato "A") che unitamente al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, in cui sono riportate le tariffe rideterminate dallo stesso SUE per diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati, con oneri a carico di questi ultimi; nella suddetta tabella sono riportate altresì le modalità di corresponsione e di versamento dei medesimi diritti fissi;
- che nello specifico nella predetta tabella sono indicate le tariffe differenziate in relazione alle nuove tipologie di interventi edilizi introdotti con la L.R. n. 16/2016 nonché in relazione agli atti, certificazioni e quant'altro oggetto di istruzione o di verifica per attività d'Istituto.
- Vista la Legge 23.12.1996, n. 662;
- Visto il Decreto Legislativo 24.06.1998, n. 213;

Per quanto sopra riportato.

PROPONE

1. Di approvare ed adottare le tariffe rideterminate inerenti ai diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati, con oneri a carico di questi ultimi, di

cui alla Tabella (allegato "A") che unitamente al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, in cui sono riportate le modalità di corresponsione e di versamento dei medesimi diritti fissi, i cui proventi sono destinati a questo Comune;

2. Di stabilire che le tariffe rideterminate verranno applicate alle pratiche o alle richieste di rilascio atti in materia di edilizia-urbanistica pervenute a questo Comune successivamente alla data di approvazione della presente deliberazione;
3. Di abrogare, a partire dalla data di approvazione della presente deliberazione, ogni precedente atto inerente alle tariffe per diritti di segreteria che afferiscono alle tipologie di pratiche o di atti elencati nella Tabella (allegato "A");
4. Di esentare dal pagamento dei diritti fissi, di cui alla suddetta Tabella, i soggetti pubblici nei confronti dei quali operano le norme sulla semplificazione amministrativa relative all'acquisizione d'ufficio di atti in possesso della pubblica amministrazione;
5. Di dare atto che nessun diritto fisso è dovuto nel caso di intervento finalizzato esclusivamente all'eliminazione delle barriere architettoniche;
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, nella considerazione che questo Ente non è munito di atto amministrativo che stabilisce i diritti fissi d'istruttoria d'applicare alle nuove tipologie di interventi edilizi introdotti con la L.R. n. 16/2016 che in Sicilia ha recepito con modifiche il D.P.R. n. 380/2001.

Castellana Sicula, lì, 03/02/2017

Il Resp.le del Servizio Urbanistica -SUE
Geom. Sandro Faillaci

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di deliberazione che precede, redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica – SUE, che assume a motivazione del presente provvedimento;

Visti:

- la Legge 19 marzo 1993, n. 68;
- la Legge 30 dicembre 2004, n.311;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo Unico dell'Edilizia);
- la Legge Regionale del 10 agosto 2016, n. 16 che recepisce in Sicilia con modifiche il D.P.R. n. 380/2001;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 25/07/1992 relativa all'adozione delle tariffe per i diritti di Segreteria da riscuotere nel Comune di Castellana Sicula;
- la Tabella (*allegato "A"*) inerente alle tariffe dei diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati.

Visti:

- il D. L.vo n. 267/2000 - *Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali della Regione Siciliana*, modificato dalla L.R. n. 30/2000;
- l'O.R. EE.LL. vigente in Sicilia;
- il parere di regolarità tecnica ed il parere di regolarità contabile, espressi riguardo al presente atto.

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi palesemente, per alzata e seduta.

DELIBERA

1. Approvare ed adottare le tariffe rideterminate inerenti ai diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati, con oneri a carico di questi ultimi, di cui alla Tabella (*allegato "A"*) che unitamente al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, in cui sono riportate le modalità di corresponsione e di versamento dei medesimi diritti fissi, i cui proventi sono destinati a questo Comune;
2. Stabilire che le tariffe rideterminate verranno applicate alle pratiche o alle richieste di rilascio atti in materia di edilizia-urbanistica pervenute a questo Comune successivamente alla data di approvazione della presente deliberazione;
3. Abrogare, a partire dalla data di approvazione della presente deliberazione, ogni precedente atto inerente alle tariffe per diritti di segreteria che afferiscono alle tipologie di pratiche o di atti elencati nella Tabella (*allegato "A"*);
4. Esentare dal pagamento dei diritti fissi, di cui alla suddetta Tabella, i soggetti pubblici nei confronti dei quali operano le norme sulla semplificazione amministrativa relative all'acquisizione d'ufficio di atti in possesso della pubblica amministrazione;
5. Dare atto che nessun diritto fisso è dovuto nel caso di intervento finalizzato esclusivamente all'eliminazione delle barriere architettoniche;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per i motivi esposti dal proponente, con successiva unanime votazione,

DELIBERA altresì e dichiara

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione, nella considerazione che questo Ente non è munito di atto amministrativo che stabilisce i diritti fissi d'istruttoria d'applicare alle nuove tipologie di interventi edilizi introdotti con la L.R. n. 16/2016 che in Sicilia ha recepito con modifiche il D.P.R. n. 380/2001.



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Geom. Sandro Faillaci, Responsabile del Servizio Urbanistica e del Servizio SUE (Sportello Unico Edilizia) di questo Ente;

Oggetto: *Approvazione ed adozione delle tariffe rideterminate inerenti ai diritti fissi d'istruttoria delle pratiche e degli atti in materia di edilizia-urbanistica nonché per relative prestazioni e/o attività d'Istituto che si espletano in favore dei privati".*

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 della legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- Parere sotto il profilo della regolarità tecnica: favorevole;

Lì, 03 febbraio 2017

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to: Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

- Parere sotto il profilo della regolarità contabile: favorevole;

Lì, 03/02/2017

Il Resp.le del Settore Economico-Finanziario

F.to: Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Di Martino Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Macaluso Mario Valentino

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Di Gangi Calogera

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 08/02/2017 :

- ☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- ☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 08/02/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Di Gangi Calogera

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
