



Estratto Delibera di Giunta N° 45 del 06-06-2025 .

Oggetto: *APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ARNO DA ADIBIRE A SPAZIO GIOCO ATTIVITÀ LUDICO EDUCATIVE, AGGIORNATO AL PREZZIARIO 2024 E DLGS 36_2023 E SMI.*

PROPONE

1) L'approvazione del progetto ESECUTIVO relativo ai **lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ARNO DA ADIBIRE A SPAZIO GIOCO – attività ludico educative**, redatto dal PhD. Ing. Pietro Conoscenti, nato a Castelbuono (PA) il 24/07/1964, C.F.: CNSPTR64L24C067G, residente a Castellana Sicula (PA) in via Maimone n° 596, Responsabile del Settore Tecnico di questo Ente, giusta determina d'incarico n° 23 del 09/02/2022 e n° generale 34 del 11/02/2022 , nelle seguenti risultanze finali:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo progetto adeguato
A - Importo lavori	A	Lavori (A1+A2)	€ 360.889,50
	A.1	Importo lavori a b.a	€ 348.545,74
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.343,76
	A.3	Incidenza manodopera (soggetta a ribasso d'asta)	€ 60.309,05
B - Importo Fornitura	B	Fornitura Attrezzatura (B1+B2)	€ 87.841,38
	B.1	Acquisto e installazione giochi	€ 72.001,13
	B.2	IVA sull'attrezzatura (22% di B1)	€ 15.840,25
C - Somme a disposizione	C	Somme a disposizione dell'amministrazione (C1+.....C7)	€ 125.514,12
	C.1	Imprevisti e arrotondamenti > 5% e < 10% (all.I.7 - art.5 c. 2 D.Lgs 36/2023)	€ 36.010,03
	C.2	Oneri per accesso in discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 4.000,00
	C.3	I.V.A. sui lavori agevolata 10% di A	€ 36.088,95

C.4	Incentivi art.45 comma 2 del D.Lgs 36/2023 (2% importo dei Lavori)	€ 7.217,79
C.5	Competenze Tecniche (DL, CSE, APE post) IVA ed oneri previdenziali compresi	€ 35.887,35
C.6	Oneri di allaccio e spostamento cavi	€ 2.800,00
C.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 510,00
C.8	Supporto al RUP per Monitoraggio =0,3 h/g*300 g*30 €/h IVA compresa	€ 3.000,00
D	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A+B+C)	€ 574.245,00

2) Dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

N° Tav.	<u>RELAZIONI</u>		
1	R.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE - SPECIALISTICA	X
2	R.02	APE ANTE - APE POST	X
3	R.03	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MIMINI (CAM)	
4	R.04	RELAZIONE SOSTITUZIONI INFISSI E COIBENTAZIONE	
5	R.05	RELAZIONE ENERGETICA EX LEGGE 10	X
6	R.06	PIANO AMBIENTALE DI CANTIERIZZAZIONE	X
7	R.07	PIANO DI DISASSEMBLAGGIO E DEMOLIZIONE SELETTIVA	X
8	R.08	RELAZIONE DNSH	X
	<u>PROGETTO ARCHITETTONICO</u>		
9	P.01	STRALCI CARTOGRAFICI	
10	P.02	PLANIMETRIA E SEZIONI STATO DI FATTO - STATO FUTURO	X
11	P.03	PLANIMETRIA SOSTITUZIONE INFISSI	
12	P.04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
13	P.05	REPERTORIO FOTOGRAFICO	
	<u>ELABORATI TECNICO ECONOMICI</u>		
14	TE.01	ANALISI PREZZI	X
15	TE.02	ELENCO PREZZI UNITARI	X
16	TE.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	X
17	TE.04	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	X
18	TE.05	SCHEMA DI CONTRATTO - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	X
19	TE.06	QUADRO ECONOMICO	X
20	TE.07	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	X
21	TE.08	COMPETENZE TECNICHE CON INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	
	<u>ELABORATI SICUREZZA</u>		
22	SIC.01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
23	SIC.02	FASCICOLO DELL'OPERA	
24	SIC.03	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	
25	SIC.04	LAYOUT DI CANTIERE	
26	SIC.05	ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA	X
	<u>ELABORATI FORNITURA ATTREZZATURE</u>		
27	FOR.01	LAYOUT DELLE FORNITURA ATTREZZATURE	
28	FOR.02	COMPUTO DELLE FORNITURA ATTREZZATURE	
29	FOR.03	CAPITOLATO DELLE FORNITURA ATTREZZATURE	

- 3) Di autorizzare il Sindaco pro tempore alla sottoscrizione degli atti necessari per la partecipazione all'avviso di che trattasi;
- 4) Di dare atto che nessun cofinanziamento è posto a carico del Comune;
- 5) Di dare atto che le funzioni di RUP di cui all'art. 31 del d.lgs 50/2016 e smi sono svolte
PhD. Ing. Pietro Conoscenti – Responsabile del Settore Tecnico di questo Comune;
- 6) di munire il presente atto della clausola di immediata esecutività stante l'immediata scadenza prevista per il 06/06/2025

Castellana Sicula lì, 04/06/2025

Settore - RUP

Il Responsabile del

(f.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti)